



Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bawełna” z siedzibą w Łodzi, ul. Przybyszewskiego 163 ogłasza, że posiada do rozbiórki obiekt budowlany położony przy ul. Puszkina 8 w Łodzi, jednocześnie oferując do sprzedaży materiały uzyskane w wyniku tej rozbiórki.

Obiekt to rozbiieralna, lekka, stalowa konstrukcja dawnej 6-bramowej stacji obsługi pojazdów, wraz z nagrzewnicą powietrza z automatyką i stalowymi kanałami rozpraszającymi, z możliwością nabycia także podziemnych zbiorników na olej i osadnik ścieków. Spółdzielnia dysponuje pozwoleniem na dokonanie rozbiórki ww. obiektu budowlanego.

Nabywca zobowiązuje się do dokonania na własny koszt rozbiórki obiektu i zabrania materiałów uzyskanych w wyniku tych działań, do ewentualnego ponownego montażu obiektu na własny użytek lub innego przeznaczenia uzyskanych w wyniku rozbiórki materiałów.

Nabywca zobowiązuje się do wywiezienia gruzu i materiałów nienadających się do użytku na wysypisko we własnym zakresie. Sprzedażą nie jest objęty grunt, na którym posadowiony jest obiekt oraz ogrodzenie i brama wjazdowa.

Do wglądu dostępna jest dokumentacja związana z przedmiotowym obiektem.

Powierzchnia użytkowa obiektu 490 m². Wymiary: szerokość 16,50 m, długość 29,70 m, wysokość 4,60-6,3 m.

Oszacowana wartość odtworzeniowa naniesień: 462.000 zł.

RSM „Bawełna” jest skłonna do negocjacji.

Oferta powinna zawierać:

- dane kontrahenta/nazwę i adres firmy,
- dane osoby kontaktowej(numer telefonu, adres e-mail)
- dowód wpłaty wadium w kwocie 2 tysiące złotych
- oferowaną cenę i warunki jej zapłaty

- czas realizacji zadania dotyczący terminu rozpoczęcia i zakończenia prac w zakresie demontażu i wywozu elementów składowych obiektu i jej pozostałości
- oświadczenie oferenta, że zapoznał się ze stanem technicznym obiektu
- zobowiązanie do zapłacenia wylicytowanej ceny w ciągu 14 dni
- wskazanie numeru rachunku bankowego, na który nastąpić ma zwrot wadium w razie niewygrania rokowań

Wadium w wysokości 2 tysięcy złotych należy wpłacić na konto spółdzielni w: PKO BP S.A.3 O/Łódź Nr 92 1020 3378 0000 1402 0010 8365 z dopiskiem „OFERTA – dotyczy obiektu przy ul. Puszkina 8”.

Oferty prosimy składać w zamkniętej kopercie z napisem: „OFERTA - dotyczy obiektu przy ul. Puszkina 8” w sekretariacie Spółdzielni przy ul. Przybyszewskiego 163 w Łodzi p. 113 w terminie do **01.03.2023 r. do godziny 12:00.**

Oferty, które wpłyną po tym terminie, nie będą rozpatrywane.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru ofert, prowadzenia negocjacji z oferentami w zakresie oferowanej ceny i terminu realizacji zobowiązania oraz odstąpienia od rokowań bez podania przyczyn.

Informacji dodatkowych udziela:

administracja osiedla „Zbiorcza” pod numerem telefonu: 505-150-849 i 42 674-89-49

Zapytania można składać również drogą elektroniczną na adres poczta@rsmbawelna.pl”